

月	賃 料:	24,000円
額	共 益 費:	2,000円
費	駐 車 場:	(有) 4,400円
用	町 費:	500円
	水 道 料:	-
	小 計 ①	30,900円

▶▶ おすすめポイント
 広々対面キッチン。コンビニ近く便利です。



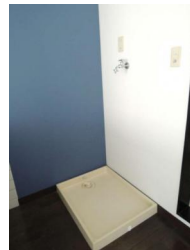
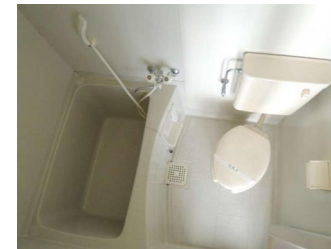
初	敷 金:	24,000円
期	礼 金:	0円
費	火 災 保 険:	2 年間 15,000円
用	鍵交換費用:	15,400円
	仲介手数料:	30,800円
	そ の 他:	-
	小 計 ②	85,200円

契約時費用(概算)

① + ② **116,100円**

※実際の請求と異なる場合があります。
 ※別途、入居月の日割り家賃が加算される場合があります。
 ※鍵交換は任意です。(必須の場合もあります)
 ※保証会社に加入を検討されている方はご相談下さい。
 例) 月額賃料等(保証期間2年の場合)
 4万円未満・・・初回保証料12,000円
 4万円以上・・・初回保証料月額賃料等の30%

※写真・間取りなどが現状と異なる場合、現状を優先します。



物	所 在 地:	石川県金沢市小坂町北
件		1 7 2 - 1
概	交 通:	北鉄バス 小坂中 5分
要	間 取 り:	1R (洋12)
	専 有 面 積:	23.60㎡
	種 別 / 構 造:	アパート / 木造
	階 数:	2階 / 2階建て
	築 年 月:	1992年 3月
	校 下:	小坂小 / 北鳴中
	入居可能日:	即日

● 設備 ●
 クローゼット、エアコン、BSアンテナ

● 備 考 ●

広告作成日 2024 / 5 / 12

石川県知事(4)第3729号

マルキ不動産株式会社

076-251-8200

FAX 076-251-8250

〒920-0805 金沢市小金町4番1号 ※駐車場は建物の後ろに用意してあります。

営業時間: 月曜～金曜 / 9:00～17:30 土曜 / 10:00～16:00 定休日: 日曜・祝日

info@maruki-f.co.jp <https://www.maruki-f.co.jp>

※12月～3月繁忙期は年末年始を除き休まず営業いたします。

取引態様	貸主	0%	借主	100%
仲介	元付	50%	客付	50%