

月額費用	賃料:	31,000円
	共益費:	2,000円
	駐車場:	-
	町費:	-
	水道料:	-
小計①		33,000円

初期費用	敷金:	31,000円
	礼金:	0円
	火災保険:	2年間 15,000円
	鍵交換費用:	15,400円
	仲介手数料:	34,100円
	その他:	-
小計②		95,500円

契約時費用(概算)

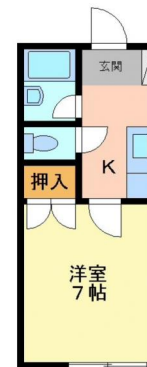
① + ② **128,500円**

※実際の請求と異なる場合があります。
 ※別途、入居月の日割り家賃が加算される場合があります。
 ※鍵交換は任意です。(必須の場合もあります)
 ※保証会社に加入を検討されている方はご相談下さい。
 例) 月額賃料等(保証期間2年の場合)
 4万円未満・・・初回保証料12,000円
 4万円以上・・・初回保証料月額賃料等の30%

※写真・間取りなどが現状と異なる場合、現状を優先します。

おすすめポイント

金沢星稜大学近く！ほぼ全面リフォーム。お手頃な家賃で綺麗なお部屋をお探しの方必見です。



物件概要	所在地:	石川県金沢市南御所町 92
	交通:	北鉄バス 金沢星稜大学・高 1分
	間取り:	1K (洋7 K1)
	専有面積:	20.38㎡
	種別/構造:	アパート/木造
	階数:	1階/2階建て
	築年月:	1993年4月
	校下:	小坂小/北鳴中
	入居可能日:	即日

● 設備 ●

シャワー付トイレ、クローゼット、エアコン、ネット無料、カメラ付インターフォン、駐輪場

● 備考 ●

広告作成日 2024 / 5 / 14

石川県知事(4)第3729号

マルキ不動産株式会社

076-251-8200

076-251-8250

〒920-0805 金沢市小金町4番1号 ※駐車場は建物の後ろに用意してあります。

営業時間:月曜～金曜／9:00～17:30 土曜／10:00～16:00 定休日:日曜・祝日

※12月～3月繁忙期は年末年始を除き休まず営業いたします。

info@maruki-f.co.jp <https://www.maruki-f.co.jp>

取引態様 仲介	貸主	0%	借主	100%
	元付	50%	客付	50%