

月額費用	賃料:	30,000円
	共益費:	3,000円
	駐車場:	(有) 5,500円
	町費:	500円
	水道料:	-
小計 ①		39,000円

初期費用	敷金:	30,000円
	礼金:	0円
	火災保険:	2年間 15,000円
	鍵交換費用:	15,400円
	仲介手数料:	38,500円
	その他:	-
小計 ②		98,900円

契約時費用(概算)	
① + ②	137,900円

※実際の請求と異なる場合があります。
 ※別途、入居月の日割り家賃が加算される場合があります。
 ※鍵交換は任意です。(必須の場合もあります)
 ※保証会社に加入を検討されている方はご相談下さい。
 例) 月額賃料等(保証期間2年の場合)
 4万円未満・・・初回保証料12,000円
 4万円以上・・・初回保証料月額賃料等の30%

※写真・間取りなどが現状と異なる場合、現状を優先します。

▶▶ おすすめポイント

お部屋は広めの9帖とさらにロフト付き！あったら嬉しいサンルーム、洗面化粧台付き！



準備中	準備中	準備中
準備中	準備中	準備中

物件概要	所在地:	石川県金沢市小坂町北155-1
	交通:	IRいしかわ鉄道 東金沢駅 14分 北鉄バス 小坂中 2分
	間取り:	1K (洋9K3)
	専有面積:	31.48㎡
	種別/構造:	アパート / 木造
	階数:	1階 / 2階建て
	築年月:	1997年 6月
	校下:	小坂小 / 北鳴中
	入居可能日:	即日

● 設備 ●
シャワー付トイレ、シャンプードレッサー、ロフト、サンルーム、クローゼット、エアコン、BSアンテナ、カメラ付インターフォン

● 備考 ●

広告作成日 2024 / 5 / 13

石川県知事(4)第3729号


マルキ不動産株式会社


076-251-8200


076-251-8250

〒920-0805 金沢市小金町4番1号 ※駐車場は建物の後ろに用意してあります。

営業時間: 月曜～金曜 / 9:00～17:30 土曜 / 10:00～16:00 定休日: 日曜・祝日

※12月～3月繁忙期は年末年始を除き休まず営業いたします。


info@maruki-f.co.jp

<https://www.maruki-f.co.jp>

取引態様 仲介	貸主	0%	借主	100%
	元付	50%	客付	50%