

今春、星稜大学・星稜女子短大に
入学されるあなたへ

やっぱり、ちかいてイイね

学チカ

36物件まとめガイド



学校からも
近くて安心!

Campus Life

GAKUCHIKA2025

気になった物件がある方は
マルキ不動産(株)
TEL:076-251-8200

までお電話ください。
※直接ご来店の方も事前にお電話をお願いします。



マルキ不動産株式会社

〒920-0805 石川県金沢市小町4番1号

TEL:076-251-8200 FAX:076-251-8250

営業時間/月曜～金曜 9:00～17:30 土曜 10:00～16:00

定休日/日曜・祝日

(12月～3月繁忙期は年末年始を除き休まず営業いたします。)

【管理センター】〒920-0811 石川県金沢市小町西 10-31

TEL:076-251-6378

<http://www.maruki-f.co.jp/>



一人暮らしの学生さんを

応援します!

2025.3月末までに学チカ掲載物件を
ご成約された学生さんには
選べるギフト券2000円分と粗品
をプレゼント!

☑️敷金 ☑️礼金 ☑️共済費 ☑️町費 ☑️駐車場 ☑️火災保険 ☑️築年数

09 プレジデント 1K 乙丸町 2.9万円/月
金沢駅でバイトを考えている学生さんオススメ!
バス・トイレ別室!クローゼットが大きく、
収納に便利ですヨ!

エアコン	照明	内洗濯機	温水便座	インタホン	BS
金沢市乙丸町147	29,000円	0円	0円	2,000円	500円
北鉄バス 乙丸から徒歩2分	4,400円	15,000円	1992.12		

10 サンレモ 1K 小坂町 2.9万円/月
バス・トイレ別室!クローゼットが大きく、
収納に便利ですヨ!

エアコン	照明	内洗濯機	温水便座	インタホン	BS
金沢市小坂町北171-1番地	29,000円	0円	0円	2,000円	500円
北鉄バス 神谷内から徒歩5分	3,300円	15,000円	1992.3		

15 プロキオンハウス1,2 ワンルーム 小坂町 3.3万円/月
秘密基地のようなロフト付き!光インターネット
即日無料で使い放題!

エアコン	ロフト	インタホン	温水便座	ネット無料	IH
金沢市小坂町101-1	33,000円	0円	0円	3,000円	500円
北鉄バス 東金沢駅東口から徒歩1分	5,500円	15,000円	1993.3		

16 ベガ・ハウス 1K 小坂町 3.3万円/月
ロフト付き!ネット無料!東金沢駅、
マックスバリュ、クロスりのアオキ近く

エアコン	ロフト	照明	温水便座	モニタホン	ネット無料
金沢市小坂町西73-3	33,000円	0円	0円	2,000円	500円
北鉄バス 東金沢駅東口から徒歩1分	5,500円	15,000円	1994.10		

21 ルッシュハイム 1DK 小坂町 3.4万円/月
東金沢駅、大学、バス停に便利な好立地!
秘密基地のようなロフト付き!光インターネット
即日無料で使い放題!

エアコン	照明	洗面台	角部屋	温水便座	インタホン
金沢市小坂町中40	34,000円	0円	0円	2,000円	500円
北鉄バス 小坂から徒歩3分	4,400円	15,000円	1991.8		

22 レグリス 1K 小坂町 3.4万円/月
東金沢駅、大学、バス停に便利な好立地。
南向きのベランダ!

エアコン	温水便座	照明	BS	日当良	インタホン
金沢市小坂町中12番地	34,000円	0円	0円	2,000円	500円
北鉄バス 小坂から徒歩2分	4,400円	15,000円	1998.2		

01 サンリバー 1K 三池町 2.1万円/月
東金沢駅近く!!
お手頃な家賃で新生活を応援します!!

エアコン	バルコニー	照明	フローリング	クロセット	内洗濯機
金沢市三池町46番地	21,000円	0円	0円	1,000円	500円
JR-R 東金沢駅東口から徒歩5分	3,300円	15,000円	1990.3		

05 サンレモ 1K 小坂町 2.4万円/月
収納たっぷり!お手頃な家賃で新生活を応援
します。

エアコン	照明	内洗濯機	インタホン	クロセット	BS
金沢市小坂町北171-1番地	24,000円	0円	0円	2,000円	500円
北鉄バス 神谷内から徒歩5分	4,400円	15,000円	1992.3		

02 スプラント 1K 小坂町 2.1万円/月
お手頃な家賃で新生活を応援します!

エアコン	バルコニー	照明	内洗濯機	ガス台可	インタホン
金沢市小坂町北161-1番地	21,000円	0円	0円	1,000円	500円
北鉄バス 小坂町中から徒歩4分	3,300円	15,000円	1990.1		

03 ベルサイユ 1K 小坂町 2.1万円/月
お手頃な家賃で新生活を応援します!

エアコン	照明	内洗濯機	ガス台可	インタホン	BS
金沢市小坂町北173番地	21,000円	0円	0円	2,000円	500円
北鉄バス 神谷内から徒歩4分	4,400円	15,000円	1990.9		

04 エルビス ワンルーム 小坂町 2.4万円/月
対面キッチンで広々12帖!1口のIHコンロ有り。
収納たっぷり!

エアコン	照明	内洗濯機	IH	インタホン	BS
金沢市小坂町北172-1	24,000円	0円	0円	2,000円	500円
北鉄バス 小坂町中から徒歩5分	4,400円	15,000円	1992.4		

08 スカーレット 1K 小坂町 2.7万円/月
十分すぎるくらいクローゼットです!
収納たっぷりでお部屋を広く使えます

エアコン	バルコニー	照明	内洗濯機	BS	温水便座
金沢市小坂町北172-1	27,000円	0円	0円	2,000円	500円
北鉄バス 小坂町中から徒歩5分	3,300円	15,000円	1994.9		

06 コスモス88 1K 小坂町 2.5万円/月
鉄骨マンション、水道料金月額定額2,000円。
ネット無料

エアコン	照明	照明	内洗濯機	インタホン	BS
金沢市小坂町北160-1番地	25,000円	0円	0円	2,000円	500円
北鉄バス 小坂町中から徒歩4分	4,400円	15,000円	1998.4		

07 ライフインハタ 1K 乙丸町 2.6万円/月
洋室広々9帖。鉄骨コンクリートマンションの
南向き!

エアコン	照明	インタホン	内洗濯機	温水便座	エアコン
金沢市乙丸町中205番地	26,000円	0円	0円	2,000円	500円
JR-R 東金沢駅東口から徒歩1分	4,400円	15,000円	1998.4		

11 エトワール 1K 小坂町 3.0万円/月
光インターネットが即日無料で使い放題!!

エアコン	照明	温水便座	ネット無料	BS	インタホン
金沢市小坂町北216	34,000円	0円	0円	2,000円	500円
北鉄バス 小坂町中から徒歩1分	4,400円	15,000円	1993.12		

14 プルミール 1K 小坂町 3.3万円/月
光インターネットが即日無料で使い放題!
東金沢駅直寄り!

エアコン	照明	ネット無料	温水便座	インタホン	BS
金沢市小坂町北56-1	33,000円	0円	0円	2,000円	500円
北鉄バス 小坂町中から徒歩1分	3,300円	15,000円	1996.3		

12 カレッジハイツ 1K 南御所町 3.1万円/月
ネット無料!大学の近くで綺麗な部屋をお探し
の方、オススメです!

エアコン	照明	照明	温水便座	モニタホン	ネット無料
金沢市南御所町92	31,000円	0円	0円	2,000円	500円
北鉄バス 星稜高校校前バス停から徒歩2分	15,000円	1993.4			

13 アルタイル・ハウス 1K 小坂町 3.3万円/月
秘密基地のようなロフト付き!光インターネット
も即日無料で使い放題!!

エアコン	ロフト	照明	ネット無料	温水便座	モニタホン
金沢市小坂町北73-1	33,000円	0円	0円	3,000円	500円
北鉄バス 東金沢駅東口から徒歩1分	5,500円	15,000円	1994.9		

17 ハイツ・ノヴァ 1K 小坂町 3.3万円/月
サンルーム、ロフト付き!光インターネット無料

エアコン	ロフト	サンルーム	温水便座	モニタホン	ネット無料
金沢市小坂町南540番	33,000円	0円	0円	3,000円	500円
北鉄バス 星稜大・高校から徒歩2分	5,500円	15,000円	1995.10		

19 プラパー 1K 小坂町 3.4万円/月
光インターネットが即日無料で使い放題!
大きいクローゼットでたっぷり収納

エアコン	照明	温水便座	BS	ネット無料	インタホン
金沢市小坂町北163-1	34,000円	0円	0円	2,000円	500円
北鉄バス 小坂町中から徒歩4分	4,400円	15,000円	1993.4		

17 ハイツ・ノヴァ 1K 小坂町 3.3万円/月
サンルーム、ロフト付き!光インターネット無料

エアコン	ロフト	サンルーム	温水便座	モニタホン	ネット無料
金沢市小坂町南540番	33,000円	0円	0円	3,000円	500円
北鉄バス 星稜大・高校から徒歩2分	5,500円	15,000円	1995.10		

18 エターナルブルー 1K 小坂町 3.4万円/月
光インターネットが即日無料で使い放題!!
1口のガスコンロが付いています

エアコン	照明	温水便座	ネット無料	インタホン	BS
金沢市小坂町中211-1	34,000円	0円	0円	2,000円	500円
北鉄バス 小坂町中から徒歩2分	4,400円	15,000円	1994.9		

23 サザンハイム 1K 小坂町 3.5万円/月
サンルーム、ロフト付き!光インターネット無料

エアコン	モニタホン	ロフト	温水便座	洗面台	サンルーム
金沢市小坂町南530.531	35,000円	0円	0円	2,000円	500円
北鉄バス 星稜大・高校から徒歩2分	5,500円	15,000円	1996.8		

24 アゼリア1,2 1K 小坂町 3.5万円/月
単身用には嬉しい洗濯洗面化粧台付き!

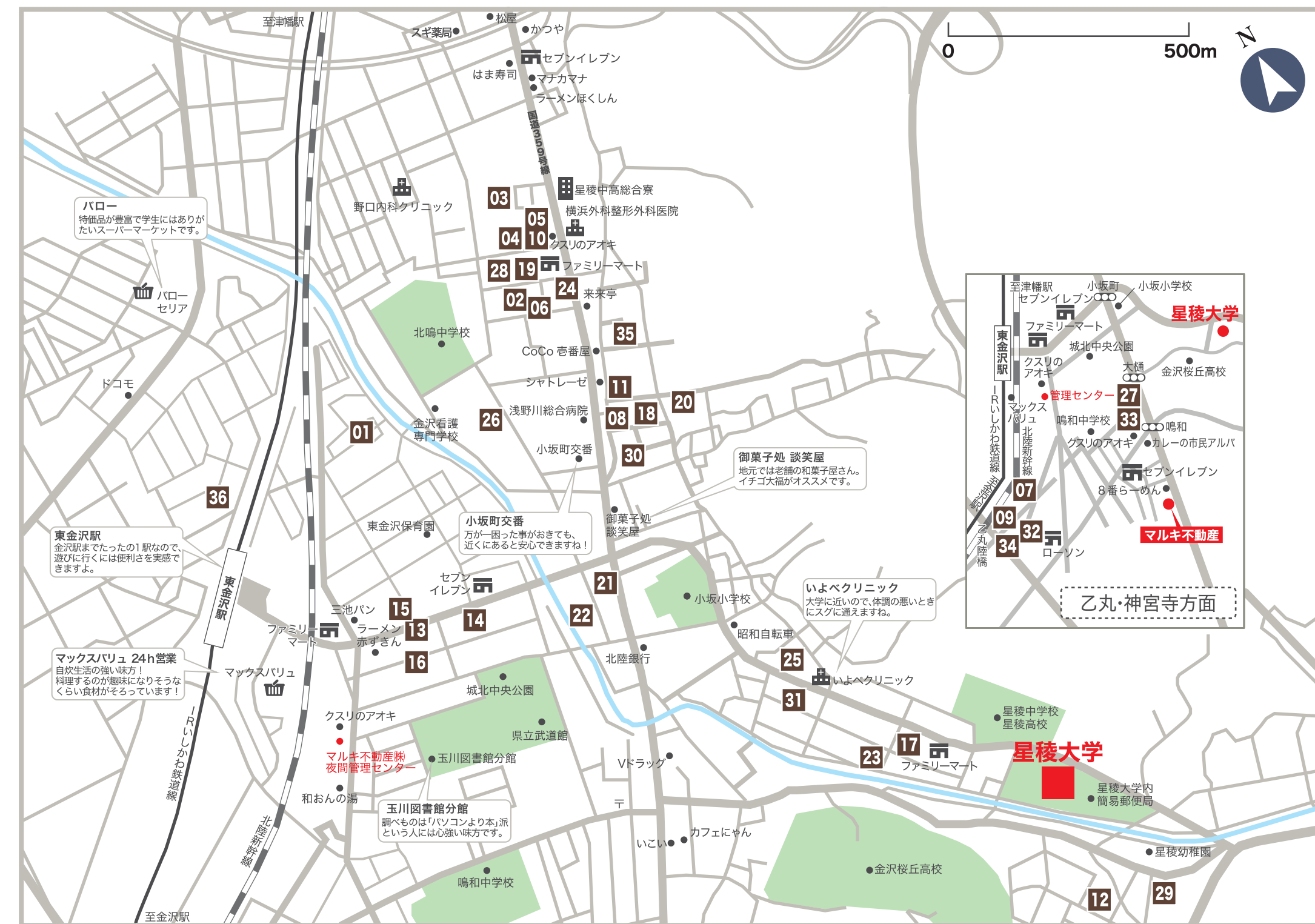
エアコン	照明	ロフト	サンルーム	モニタホン	洗濯洗面
金沢市小坂町北155-1	35,000円	0円	0円	3,000円	500円
北鉄バス 金沢中から徒歩2分	5,500円	15,000円	1997.6		

25 コーポオリオン 1K 小坂町 3.5万円/月
ネット無料!大学まで500m!
サンルーム、洗濯洗面化粧台、ロフト付き!

エアコン	ロフト	洗濯洗面	温水便座	モニタホン	ネット無料
金沢市小坂町北670	35,000円	0円	0円	3,000円	500円
北鉄バス 朝日町バス停から徒歩3分	5,500円	15,000円	1999.2		

26 ポレール 1K 小坂町 3.8万円/月
洗面台・脱衣室あり!トラクルーム付。
南向きのベランダ

エアコン	照明	洗面台	温水便座	モニタホン	トラクルーム
金沢市小坂町北9-5	38,000円	0円	0円	2,000円	500円
北鉄バス 小坂町中から徒歩3分	3,300円	15,000円	1999.2		



27 クリーンハイム 1DK 小坂町 3.8万円/月
スーパーまで徒歩3分!広々9帖の洋室です!

エアコン	照明	洗面台	温水便座	角部屋	モニタホン
金沢市小坂町北159	38,000円	0円	0円	2,000円	500円
北鉄バス 朝日町から徒歩3分	3,300円	15,000円	1993.2		

28 ウェルカム 1K 小坂町 4.1万円/月
収納たっぷりの鉄骨マンション!

エアコン	照明	照明	温水便座	BS	モニタホン
金沢市小坂町北162-1	41,000円	0円	0円	2,000円	500円
北鉄バス 小坂町中から徒歩5分	4,400円	15,000円	1998.5		

29 エアリーマスカット ワンルーム 南御所町 4.3万円/月
ネット無料!大学近くで綺麗な物件をお探しの方、
オススメです!

エアコン	照明	温水便座	モニタホン	防犯カメラ	ネット無料
金沢市南御所町76	43,000円	0円	0円	3,000円	500円
JR-R 東金沢駅東口から徒歩26分	3,300円	15,000円	1977.5		

30 ファミリー88 2DK 小坂町 4.3万円/月
ご兄弟でシェアすれば、家賃も光熱費も節約
できそうですね!

エアコン	照明	洗面台	温水便座	BS	モニタホン
金沢市小坂町中185-4	43,000円	0円	0円	2,000円	500円
北鉄バス 小坂町中から徒歩2分	4,400円	15,000円	1998.4		

31 アポロン 1LDK 小坂町 4.3万円/月
ネット無料!大学まで500m!
サンルーム、洗濯洗面化粧台が便利!

エアコン	サンルーム	洗濯洗面	温水便座	モニタホン	ネット無料
金沢市小坂町北654	43,000円	0円	0円	2,000円	500円
北鉄バス 朝日町バス停から徒歩3分	4,400円	15,000円	2003.12		

32 神宮寺コーポ 1K 神宮寺 4.5万円/月
リノベーション物件!細かい所まで配慮が行き
届いたお部屋です!

エアコン	照明	洗面台	温水便座	モニタホン	IH
金沢市神宮寺3丁目20番18号	90,000円	0円	0円	2,000円	500円
北鉄バス 東金沢駅前から徒歩4分	5,500円	15,000円	1990.4		

33 アクイール 1LDK 小坂町 4.9万円/月
バス停徒歩2分!好立地で充実の設備!

エアコン	照明	照明	温水便座	モニタホン	
金沢市小坂町北171-1	49,000円	0円	0円	3,000円	500円
北鉄バス 朝日町から徒歩2分	5,000円	3,850円	15,000円	2008.3	

34 モルトベネエ丸 1LDK 乙丸町 4.9万円/月
人気の1LDK、日当良、環境良、サンルームが便利
ですよ!

エアコン	温水便座	インタホン	内洗濯機	洗面台	角部屋
金沢市乙丸町中17	49,000円	0円	0円	3,000円	500円
北鉄バス 乙丸バス停から徒歩2分	4,400円	15,000円	2000.3		

35 アウローラ 2LDK 小坂町 5.7万円/月
ウォッシュレット、トラクルーム、P縦列2台、
エアコン2台!

エアコン	照明	照明	温水便座	モニタホン	
金沢市小坂町北251	57,000円	0円	0円	2,000円	500円
北鉄バス 小坂町中から徒歩3分	5,500円	15,000円	2002.4		

36 グランノア金沢 1LDK 三池町 5.9万円/月
ネット無料!TVサンルーム、ベランダ、洗濯洗面化粧
台、ウォッシュレット、IHなど設備充実☆☆☆

洗濯洗面	温水便座	IH	モニタホン	角部屋	ネット無料
金沢市三池町北11	59,000円	0円	0円	3,500円	500円
JR-R 東金沢駅東口から徒歩4分	5,500円	15,000円	2020.2		